



ARRÊTÉ DU MAIRE N° 2026-285 AR PORTANT PERMISSION DE VOIRIE

Le Maire de la Commune de Cruas ;

VU le Code de la Voirie Routière

VU le Code Général des Collectivités Territoriales

VU le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques;

VU la demande en date du 27 juillet 2026 présentée par **Monsieur Olivier Mey représentant de la société ACMA IMMOBILIER**, propriétaire de la parcelle section AC numéro 4, pour la réalisation des travaux et l'occupation du **domaine public**, au carrefour de la rue des Tourettes et de l'avenue Pierre MENDES FRANCE ;

VU l'état des lieux effectué le 27 juillet 2026 confère photos en annexe;

ARRÊTE

Article 1 - Autorisation

Le bénéficiaire est autorisé à occuper le domaine public et à exécuter les travaux consistant à bétonner **des jardinières abandonnées coté avenue Pierre Mendès France et l'accotement de chaussée côté rue des Tourettes** à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

La permission de voirie doit être utilisée dans un délai d'un an à compter de la notification du présent arrêté.

Article 2 - Prescriptions techniques particulières

Avenue Pierre Mendès France :

La terre des jardinières sera soigneusement évacuée. Les revêtements en béton d'aspect de surface béton balayé en concordance avec le trottoir existant sera réalisé sur une couche de réglage en GNT 0/31.5 de 5 cm d'épaisseur. Les revêtements suivront les sens des pentes transversales des trottoirs au droit des jardinières.

Rue des Tourettes :

1 Découpe soignée de l'enrobée en rive de chaussée.

2 Terrassement sur l'ensemble de l'emprise entre la chaussée et la façade.

3 Déplacement en pied de façade de la maison du panneau de rue des Tourettes.

4 Réalisation d'une couche de réglage en GNT 0/31.5 compactée sur 5 cm d'épaisseur.

5 Réalisation d'une chappe béton armé de 15 cm d'épaisseur. Aspect fini béton balayé. Pente transversale de 2% du mur vers la chaussée. Traits de scie dans le sens transversale uniformément répartis sur la longueur de l'ouvrage.

6 Réalisation d'un ouvrage de collecte des eaux de ruissellement avec exutoire dans l'ouvrage canalisant le fossé qui traverse la rue des Tourettes.

Article 3 - Sécurité et signalisation de chantier

Le bénéficiaire sollicitera un mois au moins avant l'ouverture du chantier un arrêté de circulation précisant les modalités de gestion de la circulation et fixant la signalisation minimale qu'il devra mettre en place durant les travaux. Le bénéficiaire précisera aux services techniques de la mairie, suffisamment à l'avance, la date à laquelle débiteront les travaux de façon à ce qu'ils puissent en suivre l'exécution ou vérifier l'implantation des ouvrages.

Article 4 - Remise en état des lieux

Aussitôt après l'achèvement des travaux, le bénéficiaire est tenu d'enlever tous les décombres, terres, dépôts de matériaux, gravat et déchets, de réparer immédiatement tous les dommages qui auraient été causés au domaine public ou à ses dépendances, de rétablir dans leur premier état les chaussées ou trottoir qui auraient été endommagés et

d'enlever la signalisation de chantier. Le bénéficiaire garantit la ville contre les malfaçons pendant deux ans à compter de la réception définitive des travaux. Celle-ci devra être demandée par le bénéficiaire.

Article 5 - Responsabilité du bénéficiaire

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son bénéficiaire est responsable vis-à-vis de la collectivité des dommages de toute nature qui pourraient résulter des travaux ou de l'exploitation de ses ouvrages. Le bénéficiaire ne peut rechercher la responsabilité de la collectivité du fait des contraintes qui lui sont imposées, pas plus que la nature, de la consistance ou de la disposition des emprises ou des ouvrages routiers occupés, dont la collectivité ne garantit ni la stabilité, ni la pérennité, ni l'adéquation avec les aménagements réalisés.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel la collectivité se substituera à lui.

Les frais de cette intervention seront à la charge des bénéficiaires et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes. Ils se devront d'entretenir l'ouvrage implanté sur les dépendances domaniales, à charge pour eux de solliciter l'autorisation d'intervenir pour procéder à cet entretien, du signataire du présent arrêté. Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 6 - Validité de l'autorisation

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire. Elle peut être retirée à tout moment, sans indemnités, pour des motifs liés à l'intérêt du domaine public ou liés à un mauvais entretien par le bénéficiaire des ouvrages réalisés.

En cas de révocation de l'autorisation, son bénéficiaire est tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état initial dans le délai d'un mois à compter de la révocation. A défaut, un procès-verbal sera dressé à l'encontre du bénéficiaire et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

Article 7 - Voies et délais de recours

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au maire de la commune de CRUAS et/ou d'un recours pour excès de pouvoir devant le Président du tribunal administratif de Lyon par voie postale (Palais des juridictions administratives, 184 rue Duguesclin – 69 433 Lyon cedex 3) ou par voie dématérialisée sur le site www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publicité.

CRUAS, le 8 septembre 2026
Le Maire
Rachel COTTA



**ARRÊTÉ DU MAIRE N° 2026-285 AR
PORTANT PERMISSION DE VOIRIE**

ANNEXE : ETAT DES LIEUX

Avenue Pierre Mendès France



Rue des Tourettes

